



NOUS VOULONS CRÉER DE LA VALEUR AJOUTÉE POUR NOS CLIENTS, BÂTIR DES RÉALISATIONS QUI CONTRIBUENT AU BIEN-ÊTRE DE TOUS ET TRANSFORMER CHAQUE PROJET EN UNE RÉUSSITE QUI RENFORCE NOTRE RÉPUTATION.

Fondée en 1865 par la famille du même nom, Cit BLATON apporte depuis 150 ans la preuve qu'une société familiale à l'actionnariat indépendant peut figurer parmi les grands noms d'un secteur exigeant. Entreprise générale présente dans tous les métiers de la construction – du multirésidentiel au génie civil, en passant par les bâtiments administratifs et les immeubles de bureau, en construction comme en rénovation lourde et sur l'ensemble du territoire, elle connaît une croissance qui s'est encore accélérée ces dix dernières années, avec un chiffre d'affaires passé de 50 à 270 millions d'euros. Durant la même période, Cit BLATON étendait ses activités au Grand-Duché de Luxembourg. Sa volonté? Se démarquer avec des projets qui exigent à la fois une grande technicité et de la valeur ajoutée en terme d'ingénierie. Ils lui permettent d'exprimer toute la créativité inscrite dans ses gènes par les générations de bâtisseurs qui l'ont fait grandir. Et qui vient encore d'être récompensée par l'Award 2015 de l'Innovation décerné par la Confédération belge de la Construction.



● Frédéric Loriaux,
Administrateur
Directeur.

Comment s'exprime cette créativité qui se veut votre marque de fabrique ?

Elle s'exprime dans le type d'ouvrages que nous réalisons et repose sur l'expertise acquise au fil de notre existence. Notre service engineering cherche à optimiser les aspects physiques,

environnementaux et de stabilité des bâtiments. Sur ce plan, nous offrons aux maîtres d'ouvrage une formule « design & build » par laquelle nous assumons à la fois la responsabilité conceptuelle et constructive des ouvrages. Cela nous permet d'intégrer nos méthodes d'exécution en lien direct avec les bureaux d'études et de libérer le maître d'ouvrage d'un intervenant en lui garantissant le respect du prix et du délai. Ce fut le cas pour le nouveau Centre de Congrès de Mons, remporté avec l'architecte Daniel Libeskind, que nous venons de livrer. Ou pour la caserne de pompiers de Charleroi, réalisée avec Philippe Samyn.

Quelle est votre expertise dans le domaine environnemental ?

L'environnement a pris beaucoup d'ampleur dans la construction dont il touche de multiples facettes, rendant plus complexe la conception. Nous avons renforcé notre expertise en créant un pôle d'ingénieurs spécialisés. Nos bureaux sont les premiers bureaux passifs en région bruxelloise, construits en 2005. C'est dire si nous nous sommes inscrits très tôt dans le mouvement, ce qui nous a permis d'en étudier toutes les implications. Les normes, les certifications imposées aux bâtiments et les performances énergétiques exigées impactent tous les aspects du métier. Pour trouver le bon équilibre, il faut avoir la maîtrise du sujet. C'est notre cas.

Qu'est-ce qui explique votre succès face aux géants internationaux ?

En un siècle et demi, nous avons pratiquement participé à tous les chantiers d'envergure qui ont

marqué l'évolution du pays – ce que nous allons retracer dans une rétrospective qui débutera cette année. Nous devons notre succès au fait d'être à peu près la seule société active sur tout le territoire, dans tous les métiers et sans passer par le filtre de multiples filiales. Cela nous donne une grande souplesse.

Quelques exemples de chantiers remarquables, récents ou en cours ?

On peut citer la gare de Gand, un ouvrage complexe puisque la gare reste en service pendant les travaux, nous entamons le centre hospitalier chrétien à Liège, un projet de 100.000 m², et à Brussels Airport, nous venons de terminer le « Connector » par lequel transitent chaque année 20 millions de passagers pour rejoindre le terminal d'embarquement.



CIT Blaton
Avenue Jean Jaurès 50
1030 Bruxelles
Tel : 02 240 22 11
mail@citblaton.be
www.citblaton.be

I **CRÉATION**
1865.

STATUT
SA.

ACTIVITÉ
ENTREPRISE GÉNÉRALE DE
CONSTRUCTION.

IMPLANTATION
BRUXELLES, LUXEMBOURG.

**TERRITOIRE
D'INTERVENTION**
BELGIQUE ET GRAND-
DUCHÉ DE LUXEMBOURG.

EFFECTIF
600 PERSONNES.